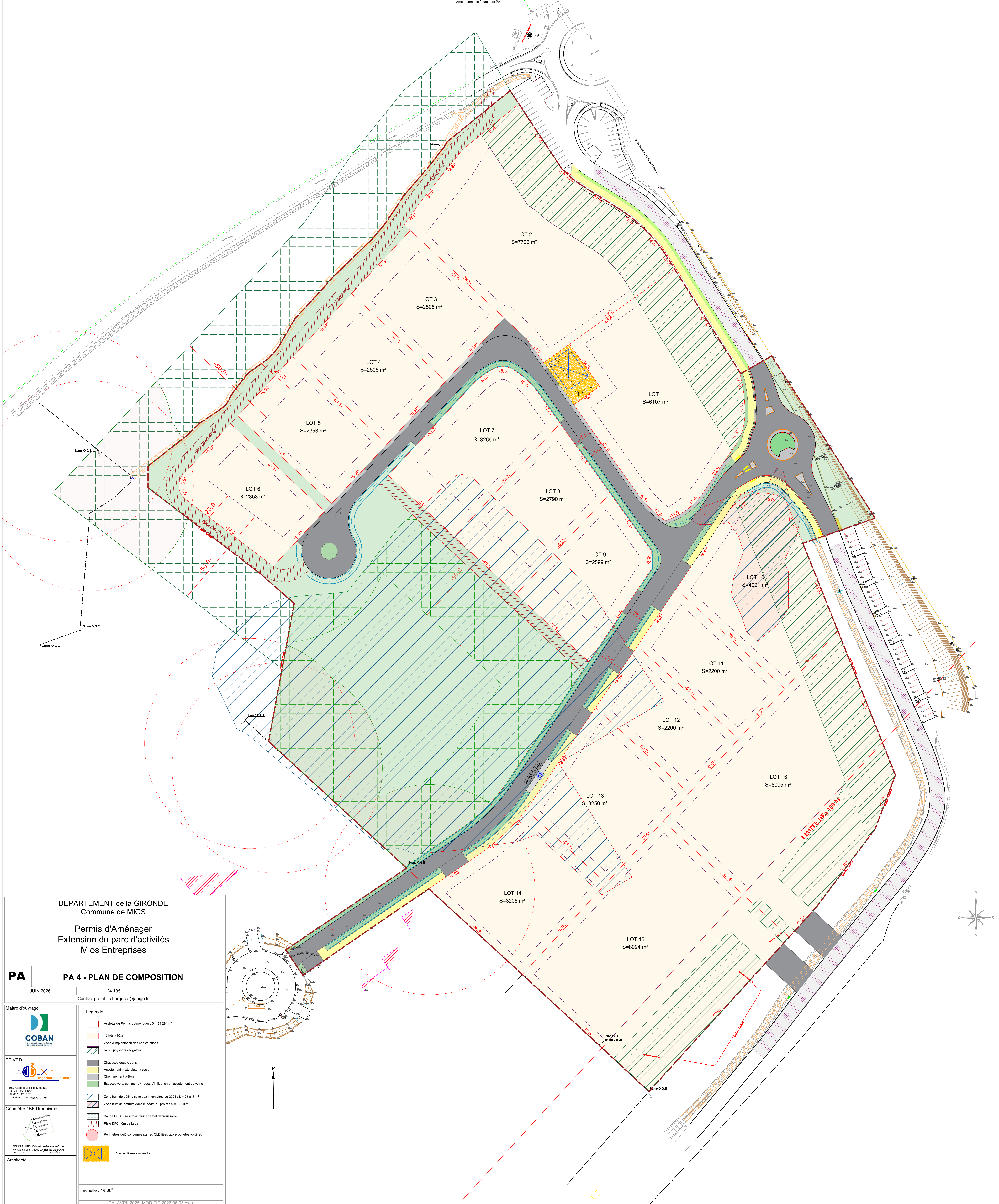


Aménagements futurs hors PA



DEPARTEMENT de la GIRONDE
Commune de MIOS

Permis d'Aménager
Extension du parc d'activités
Mios Entreprises

PA PA 4 - PLAN DE COMPOSITION

JUIN 2026 24.135
Contact projet : c.bergeres@auge.fr

Maitre d'ouvrage
COBAN

BE VRD
A. COBANA
Ingénierie d'écoviro

105, rue de la Cour de Maréchal
33120 GUADEMAU
06.46.23.19.79
mail: atelier@ecoviro.fr

Géomètre / BE Urbanisme
SELAS ALBISSE - Cabinet de Géomètre-Expert
17 Rue du port - 33095 LA TESTE DE BUCH
05.56.33.10.00

Architecte

Légende :

- Assiette du Permis d'Aménager : S = 94 284 m²
- 16 lots à bâtir
- Zone d'implantation des constructions
- Recul paysager obligatoire
- Chaussée double sens
- Accotement mixte piéton / cycle
- Cheminement piéton
- Espaces verts communs / zones d'aération en accotement de voie
- Zone humide définie suite aux inventaires de 2024 : S = 25 618 m²
- Zone humide détruite dans le cadre du projet : S = 9 510 m²
- Bande CLD 50m à maintenir en fût débranché
- Piste DFCI 5m de large
- Péri mètres déjà concernés par les CLD liés aux propriétés voisines
- Citerne défense incendie

Echelle : 1/500^e

PA_AVRIL2025_MODIFIE 2026.06.03.dwg

