

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 22 MAI 2018

Le 22 mai 2018 à 17 heures 30, le Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Arcachon Nord dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Salle du Domaine des Colonies à Andernos-les-Bains, sous la présidence de M. Bruno LAFON.

<i>Date de la convocation :</i>	16 mai 2018
<i>Nombre de Conseillers en exercice :</i>	36
<i>Présents</i>	: 21
<i>Votants</i>	: 31

Membres présents :

M. LAFON, Mme LE YONDRE, M. PERRIERE, Mme LARRUE, M. PAIN, M. BAUDY, M. ROSAZZA, M. SAMMARCELLI, M. TREUTENAERE, Mme PALLET, Mme C. CASAUX, M. POCARD, Mme BANOS, M. DEVOS, Mme CAZENTRE-FILLASTRE, Mme GIRARD, Mme MOYEN-DUPUCH, M. CASAMAJOU, M. MARTINEZ, Mme CARMOUSE, M. LASSERRE

Pouvoirs :

M. CHAUVET à M. ROSAZZA
M. CAZENEUVE à M. TREUTENAERE
M. DEBELLEIX à Mme PALLET
Mme DESTOUESSE à M. PERRIERE
M. ROMAN à Mme C. CASAUX
Mme GARNUNG à M. POCARD
M. BELLIARD à M. LAFON
M. COURMONTAGNE à M. SAMMARCELLI
Mme MARTIN à M. BAUDY
M. BAGNERES à M. PAIN

Membres absents :

Mme COMTE
Mme MINVIELLE
M. DUBOURDIEU
Mme A. CAZAUX
M. OCHOA

Secrétaire de séance : Mme C. CASAUX

AMINISTRATION GENERALE E JURIDIQUE
(RAPPORTEUR : M. LE PRESIDENT)

61-2018) Siège de la COBAN – Acquisition d'un ensemble immobilier

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire :

- ***DECIDE d'acquérir un ensemble immobilier, parkings et espaces, sis sur les parcelles AL21p et AL22p situé, 46 Avenue des Colonies à Andernos-les-Bains, d'une contenance de 2 932 m² (lot 1 bâtiment 1 de 1 141 m² + lot 2 de 1 791 m²), appartenant à la Commune d'Andernos-les-Bains pour un montant total de 1 110 000 € hors taxes et droits d'enregistrement ;***
- ***DECIDER d'acquérir et de payer par mandat administratif, à terme libre, un ensemble immobilier, sis sur les parcelles AL21p et AL22p situé, 46 Avenue des Colonies à Andernos-les-Bains, d'une contenance de 1 020 m² (lot 1 bâtiment 2), appartenant à la Commune d'Andernos-les-Bains pour un montant total de 385 000 € hors taxes et droits d'enregistrement ;***
- ***FIXE le montant de l'astreinte journalière pour défaut de libération des locaux au 31 décembre 2019 à 500 € par jour de retard ;***
- ***AUTORISE le Président ou son représentant à signer l'acte authentique ainsi que toute autre pièce se rapportant à ce dossier ;***
- ***DECIDE que tous les frais se rapportant à cette acquisition (frais de bornage, document d'arpentage, notaire, etc.) sont à l'entière charge de la COBAN ;***
- ***AUTORISE le Président à engager les dépenses induites par cette acquisition sous réserve d'une délibération concordante de la Mairie d'Andernos-les-Bains.***

Vote

Pour : 31

Contre : 0

Abstention : 0

QUESTIONS DIVERSES **(RAPPORTEUR : M. LE PRESIDENT)**

➤ **Décisions du Président**

Fait à Andernos-les-Bains,

Le 22 mai 2018

Le Président de la COBAN,


Bruno LAFON